

優良住宅部品（BL部品）認定制度

1. BL部品とは

優良住宅部品（BL）部品は、品質、性能、アフターサービス等に優れた住宅部品です。

人々の住生活水準の向上と消費者の保護を推進することを目的として認定し、その普及を図っています。

”BL”とは”Better Living(よりよい住まいを)”の頭文字をとったものです。

認定を受けた住宅部品には、「BLマーク証紙」の貼付等により優良住宅部品（BL部品）である旨を表示することとなり、表示された部品には、瑕疵保証と損害賠償の両面からBL保険がついています。



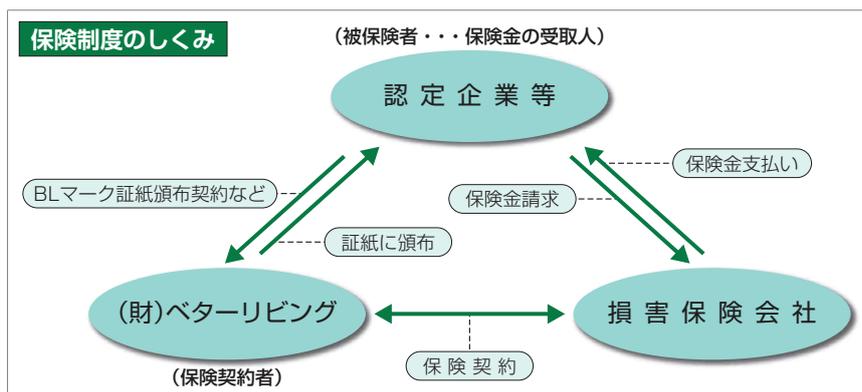
2. BL保険とは

■保証責任保険とは・・・

BL部品には、瑕疵・欠陥に関する無償修理5年（取付金具の埋め込みに係るものは2年）保証が義務づけられているため、BL部品が住宅に据付けられ引き渡された後、5年以内に設計・製造あるいは据付工事に原因のある瑕疵・欠陥が発見された場合は、その瑕疵・欠陥を無償修理するために要した費用損害が保険金として認定メーカーに支払われます。

■賠償責任保険とは・・・

BL部品が住宅に据付けられ、引き渡された後、設計・製造あるいは据付け工事等に原因のある瑕疵・欠陥によって生じた事故に起因して、ユーザー等がケガをしたり死亡した場合やこれらの財物を破損した場合に、被害者に支払われなければならない損害賠償金が保険金として認定メーカーに支払われます。



3. BL認定製品の表示

認定を受けた住宅部品には、「BLマーク証紙」を貼付し、優良住宅部品であることを表示しなければなりません。

なお、理事長が必要と認める場合には、BLマーク証紙以外の刻印やペイントなどの方法により表示することもできます。



4. 優良住宅部品評価基準種類

1. 適用範囲

手すり・窓手すり

住宅の廊下・バルコニー・窓に墜落防止のために取り付けられる手すりに適用されます。

補助手すり

住宅において歩行を補助するために使用する手すりに適用されます。

※学校・病院などの住居目的以外の建物は、BL手すりの対象外です。

2. 用途

BL認定手すりは、用途に応じて、「墜落防止手すり」と「歩行動作補助手すり」に分類されます。

墜落防止手すり

バルコニーや廊下、窓に取り付けられ、高所から人やものの転落を防止するために取り付けられる手すりです。「廊下・バルコニー用手すり」、「トップレール」、「窓手すり」の3つに分類されます。

「廊下・バルコニー用手すり」は、廊下用が300型、バルコニー用が150型といわれます。

歩行動作補助手すり

バルコニー、廊下、階段等に取り付けられ、歩行を補助するために取り付けられる手すりです。

3. 強度

A. 躯体への取付強度

	廊下・バルコニー用		トップレール	窓用
	300型	150型		
床 支 持	2,950N/m	1,450N/m	—	—
方 立 支 持			—	—
壁 支 持			—	—
腰 壁 支 持			※980N/本	

※金属拡張アンカーを使用する場合は、1,100N/本となります。

B. 手すりユニットの強度

	廊下・バルコニー用		トップレール	窓用
	300型	150型		
水 平 荷 重	2,950N/m	1,450N/m	—	1,450N/スパン
水平荷重(床R部)			—	—
鉛 直 荷 重	1,600N/m		1,600N/m	1,450N/スパン
鉛直荷重(床R部)	1,150N/m		1,150N/m	—

	295N/m(30kgf/m)時のたわみ			295N/スパン(30kgf/スパン)時のたわみ
	廊下・バルコニー用		トップレール	窓用
	300型	150型		
水 平 荷 重	支柱:h/50 笠木:L/50		笠木:L/50	笠木:L/150
水平荷重(床支持R部支柱)	—		—	—
鉛 直 荷 重	笠木:L/100		笠木:L/100	笠木:L/150
鉛直荷重(床支持R部)	笠木:L/50		—	—

C. 下弦材の強度

	廊下・バルコニー用		トップレール	窓用
	300型	150型		
鉛 直 荷 重	1,150N/スパン		—	980N/スパン
鉛直荷重(床R部)	980N/スパン		—	—

D. 手すり子の強度

	廊下・バルコニー用		トップレール	窓用
	300型	150型		
面内、面外荷重	490N		—	490N
295N/m時の内法寸法	110mm以下		—	110mm以下
除去後の残留変形	2mm以下		—	2mm以下

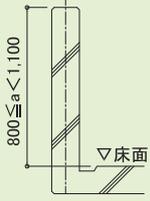
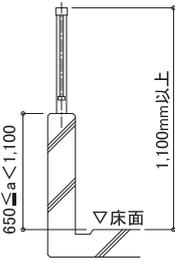
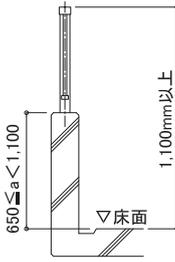
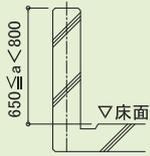
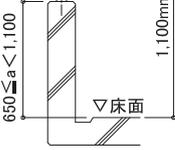
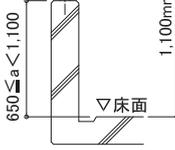
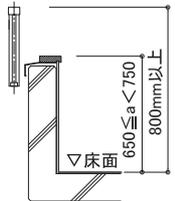
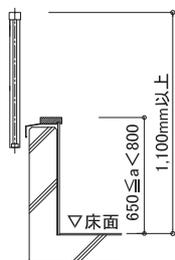
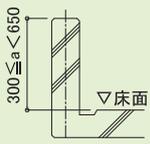
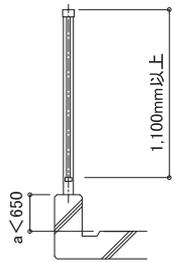
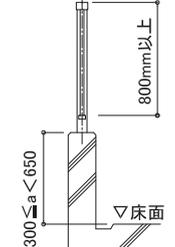
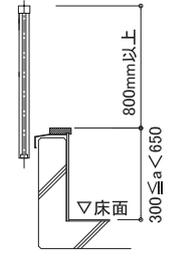
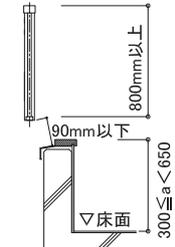
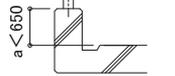
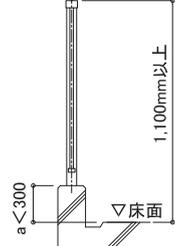
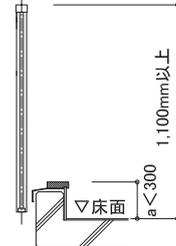
E. パネルの強度

	廊下・バルコニー用		トップレール	窓用
	300型	150型		
耐 等 分 布 圧	1,950N/m ²		—	—
耐 衝 撃 力	29.4N・m		—	—
耐 局 部 荷 重	490N		—	—

※BL認定基準の抜粋

4. 寸法

BL認定基準において、エンドユーザー様の使用時の安全性の確保の観点で以下のように寸法が規定されています。

腰壁等の高さ	共用部分		専用部分
	共用廊下・共用階段	バルコニー	窓
床面から 800mm以上の場合 	床面から 1,100mm以上 	床面から 1,100mm以上 	—
650mm以上 800mm未満の場合 	$650 \leq a < 1,100$ 	$650 \leq a < 1,100$ 	2階: 床面から 800mm以上  3階以上: 床面から 1,100mm以上 
300mm以上 650mm未満の場合 	腰壁等から 1,100mm以上 	腰壁等から 800mm以上 	窓台等から 800mm以上  
300mm未満の場合 	$a < 650$ 	床面から 1,100mm以上 	床面から 1,100mm以上 

- 腰壁等とは「腰壁とその他足がかりとなる恐れの部分」であり、ユニットの下弦材など足がかかる部分も含まれる。
- 腰壁等から次の高さ650mm以下に再び腰壁等がある場合は、その部分からバルコニーは800mm以上、廊下は1100mm以上としてください。
- 手すりの笠木と笠木の隙間、手すり子と手すり子の隙間、及びこれに相当する部分の隙間は110mm以下
- 廊下・バルコニー用の下弦材と躯体の隙間、窓用の下弦材と窓台の隙間、及びこれに類する箇所は90mm以下
- トップレールの隙間はすべて110mm以下